

Zajednički odvjetnički ured
TONČIĆ TOMISLAV

&

UREK IVICA
HR-Zagreb, Teslina 3/II
Tel.+3851/4873-155
Fax.+3851/4817-249

e-mail: odvjetnici-toncic-urek@zg.t-com.hr

85-St-1070/18 66
20.7.17.
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

Primijeno iz ruke-preko pošte, dne 24.07.2017.

Predato na poštu-obično, prep, dne 20.7.2017.

Posta

Broj primjeraka

priloga

Prislojba

Primio: R

Zagreb, 18.07.2017.

Naš znak:6927/IUM

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2116/15, Tt-16/31541-1

SUBJEKT: MUNDUS MAXIMUS d.o.o, OIB: 93700003301, brisan Rješenjem Tt-15/31541-1

Podnositelji prijedloga: 1. **BRANKO MUTER**, Bastalićeva ulica II. 15, 10363 Moravče, OIB:61789344263,
2. **DANIJEL MUTER**, Bastalićeva ulica II. 15, 10363 Moravče, OIB: 45854344860,
3. **KREŠIMIR MUTER**, Bastalićeva ulica II. 15, 10363 Moravče, OIB: 73755059553, zastupani po:

ODVJETNICI
Tomislav Tončić
&
Ivica Urek
ZAGREB - Teslina 3/II
Telefon: 4873-155, Fax: 4817-249

PRIJEDLOG

Punomoć pod a)

radi obustave ovrhe

I/ Prvenstveno, obavještava se Sud da će podnositelje prijedloga zastupati odvjetnici Tomislav tončić i Ivica Urek iz zajedničkog odvjetničkog ureda sa sjedištem na adresi Teslina 3/II u Zagrebu, pa se moli Sud da sva pismena dostavlja na adresu njihove odvjetničke pisarnice.

II/ Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 4 St-2216/2015 od 14.03.2016. godine, otvorio je i zaključio stečajni postupak nad dužnikom Mundus Maximus d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Petari 20, MBS: 080708925, OIB: 93700003301 te je subjekt brisan rješenjem posl. oznaka Tt-16/31541 od dana 05.10.2016.

Nakon brisanja predmetnog subjekta podnositelji prijedloga utvrdili su uvidom u zemljišne knjige da je brisano društvo i dalje upisano kao vlasnik nekretnine k.č.br.130, u

66

naravi pašnjak Nad ribnjak, površine 117 hvati (421 m²), upisane u ZK ul.br.3526., ZK odjela Sveti Ivan Zelina, K.O. Blaškovec, u 1/2 dijela.

Navedeno društvo nekretninu je steklo od strane podnositelja prijedloga, Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine prijenosom nekretnine dana 06.10.2010.g koji je sklopljen radi osiguranja tražbine iz Ugovora o zajmu MM1010MBKD06.

Prilog:

- Izvadak iz zemljišne knjige
- Izvadak iz sudskog registra
- Preslika Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom nekretnine od dana 06.10.2010.g.

Mundus Maximus d.o.o. je sa gore podnositeljima prijedloga sklopio lihvarski ugovor o zajmu temeljem kojeg su podnositelji prijedloga radi teških životnih prilika bili primorani zajmodavcu Mundus Maximus d.o.o. predati bjanko zadužnice broj OV-1572/10, OV-1568/10 i OV-1570/10 kao instrument osiguranja plaćanja. Navedenu zadužnicu na naplatu je poslao Mundus Maximus d.o.o. koji je imao poslovni račun u Centar banci te je u zahtjevu za naplatu naveo da se na taj račun uplaćuju zaplijenjena sredstva. Kada je Centar banka d.d. otišla u stečaj svi računi su zatvoreni i na njih se više nisu mogle vršiti uplate. Kako Mundus Maximus d.o.o. nije FINI javio novi račun za uplatu zaplijenjenih sredstava, zaplijenjena sredstva su zadržavana na FINI.

Prilog:

- Preslika ugovora o zajmu MM1010MBKD06
- Očevidnik FINE o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od dana 31.05.2017.
- Specifikacija naplata izdana od FINA-e dana 01.06.2017.
- Potvrda Centar banka d.d. od 17.07.2017.
- Zahtjev za naplatu temeljem bjanko zadužnice izdan od strane Mundus Maximus d.o.o.

Centar banka d.d. u stečaju ne može povući zadužnicu sa FINE jer na navedenoj zadužnici Centar banka d.d. nije navedena kao vjerovnik, već je to Mundus Maximus d.o.o.

S obzirom na navedeno, FINA je zaplijenila preko 95.000,00 kuna ovršenicima (podnositeljima prijedloga) te i dalje vrši zaplijenu sredstava u visini 1/3 plaće svakom od ovršenika i zadržava navedena novčana sredstva s obzirom da je vjerovnik brisan iz sudskog registra.

Podnositelji prijedloga su protiv društva Mundus Maximus d.o.o. i njegovih zakonskih zastupnika podnijeli kaznenu prijavu nadležnom ODO u Zagrebu koja se vodi pod poslovnim brojem posl. broj KR-DO-2451/13, zbog postojanja osnovane sumnje da je počinjeno kazneno djelo lihvarskog ugovora, međutim društvo je brisano iz registra, a zakonski zastupnik je napustio teritorij Republike Hrvatske.

Prilog:

- preslika kaznene prijave
- dopis Općinskog državnog odvjetništva u Zagrebu od dana 07.12.2015.

U međuvremenu je Županijski sud u Zagrebu u kaznenom predmetu broj 15 K-Us-16/16 donio presudu protiv optuženog Emira Isakovića kojom je proglašen krivim jer je na području Republike Hrvatske zajedno sa brojnim sudionicima u kaznenom djelu, u cilju sklapanja što većeg broja ugovora pod lihvarskim uvjetima i tako pribavljanja protupravne imovinske koristi na štetu većeg broja građana Republike Hrvatske, te su zajednički djelovali s podijeljenim ulogama prilikom davanja zajmova zainteresiranim osobama uz ugovaranje nerazmjerne koristi iskorištavanjem njihovih teških životnih i materijalnih prilika, pri čemu je ugovaran povrat zajma na način da su u pisanim ugovorima navedeni iznosi zajma koji su bili znatno veći od iznosa stvarno danog zajma te su ugovorene i obračunate kamate na iznos ugovorenih, a ne stvarno isplaćenih iznosa, a i ugovarane su novčane kazne za odstupanja od dogovorene dinamike povrata zajma, uz osiguranje povrata zajma polaganjem bjanko zadužnica, čekova ili zalaganjem ili prijenosom vlasništva nekretnina ili vozila veće vrijednosti od stvarno danih zajmova, u koju svrhu su radi prikrivanja stvarne naravi pravnog posla koristili osnovana trgovačka društva među kojima i Mundus Maximus d.o.o. i poslovnice označene kao „kreditni uredi“.

U prilog navedenom kao dokaz prilaže se na uvid preslika bitnih dijelova presude K-Us-16/16, pravomoćnu i ovršnu dana 27.05.2016., a po potrebi će se dostaviti izvornik presude s klauzulom pravomoćnosti na uvid, obzirom da navedena presuda sadrži 371 stranicu u kojima se navode provedeni dokazi, pa je dostava iste uz ovaj dopis otežana.

Dokaz:

- Preslika dijelova pravomoćne presude K-Us-16/16 ŽS Zagreb
- Uvid u spis posl. oznaka K-Us-16/16 Županijskog suda u Zagrebu
- Novinski članak iz kojeg su ovršenici saznali za postojanje navedene presude

III/ Kako je iz svega navedenog razvidno da je brisani subjekt poslovao isključivo fiktivno radi ostvarenja protupravne imovinske koristi, a ovršenici i žrtve kaznenog djela i danas još trpe nemjerljivu štetu zbog gore navedenog „poslovanja“ društva te im je s jedne strane nekretnina u 1/2 dijela u vlasništvu brisanog subjekta, a s druge strane oštećeni su i trpe i dalje štetu u vidu blokade temeljem zadužnica broj OV-1572/10, OV-1568/10 i OV-1570/10 koje glase na brisanog subjekta, moli se da Sud postupi temeljem Stечаjnog zakona u slučaju naknadno nađene imovine te čl.5. Kaznenog zakona, i ujedno da obustavi ovrhu i povuče zadužnice te naloži FINI da ista zastane sa provedbom ovrhe temeljem zadužnice broj OV-1572/10, OV-1568/10 i OV-1570/10, kako bi se spriječila daljnja šteta ovršeniciima, s obzirom da je vjerovnik zadužnica brisan iz sudskog registra.

Branko Muter, Danijel Muter i Krešimir Muter, zastupani po:

ODVJETNIK
Tomislav Tončić
Intica Urek
ZAGREB — Teslina 3/II
 Telefon: 4873-155, Fax: 4817-249